



**Chambre de Métiers  
et de l'Artisanat**

DOUBS

# LOCAUX

**77-22** (20/05/2010) - A vendre ou à louer à Vellefans, ensemble ou séparément, un chalet à usage de bureau de 85 m<sup>2</sup>, chauffage électrique, toilettes (transformation facile en habitation et combles aménageables) et un bâtiment fermé de 1 120 m<sup>2</sup> dont 200 m<sup>2</sup> sur 2 étages avec chauffage fuel et sanitaires. Le tout sur 5 600 m<sup>2</sup> complètement aménagés avec accès direct pour tous véhicules sur la RD 464. 03 81 86 89 42 et 06 80 00 88 06

**77-21** (20/05/2010) - loue local professionnel à Pontarlier zone commerciale Hyper U, idéal commerces, bureaux, 03 81 39 34 00

**74-27** (22/07/10) - à vendre local commercial 250 m<sup>2</sup> avec parking privé, centre ville d'Audincourt, libre le 01/10/10, 06 66 59 06 78

**73-03** (07/12/2009) - La communauté de communes du Vallon de Sancey loue à Sancey (25), à 15 minutes de l'A36, cadre agréable, cellules dans bâtiment-relais neuf : 150 m<sup>2</sup>, portes sectionnelles 4x4 m, petite vitrine, auvent sur l'avant du bâtiment, sanitaires dans chaque cellule. 345 € hors charges/mois, disponibles à partir du 15 juin 2010, renseignements à la Communauté de Communes du Vallon de Sancey. 03 81 86 87 62 ou [dvermot.vallonsancey@orange.fr](mailto:dvermot.vallonsancey@orange.fr)

**72-25** (15/06/2010) - Vds à Serre les Sapins ZA, idéal artisan, maison F6 chauffage gaz sur sous sol 3m haut + terrasse abritée sur garage 40 m<sup>2</sup> - terrain 11 ares clos arboré. 230 000 € à débattre, photos consultables sur le Boin Coin. 03 81 59 08 79 ou 06 82 94 46 82

**72-24** (15/06/2010) - A vendre à Etupes, terrain de 1 150 m<sup>2</sup> pour construction d'un bâtiment industriel ou commercial situé sur la zone de Technoland. 06 24 81 69 35

**72-23** (15/06/2010) - Cède bail tout commerce 70 m<sup>2</sup>, centre ville Besançon équipé boulangerie froide, 23 000 €, loyer 480 € HT, libre de suite, 06 30 38 62 36 de 8 h à 12 h

**72-20** (20/05/2010) - A louer à Boussières ZA, entrepôt de 400 mmm<sup>2</sup> chauffé. Bureaux, kitchenette, cabinet toilette, parking. 03 81 56 54 12 - 06 87 23 75 45

Dernière mise à jour : 22/07/2010

1

Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Doubs - Service transmission/reprise

Tél : 03.81.21.35.35 - Mail : [transmission-reprise@cma-doubs.fr](mailto:transmission-reprise@cma-doubs.fr)

**71/18** (19/04/2010) - **A vendre** Salon de coiffure **centre ville Besançon**, local 60 m<sup>2</sup>, 4 coiffeuses, 2 bacs, proche administrations, bon potentiel. 06 83 06 05 50

**71/17** (25/03/2010) - **Loue ou vends à Pirey**, local 60 m<sup>2</sup>, possibilité bureau + sanitaire, conviendrait pour artisan. 06 73 01 18 34

**71-16** (16/03/2010) - **Vends maison, centre du village à Orchamps-Vennes** sur terrain de 1 000 m<sup>2</sup>, 1), Rez de chaussée de 230 m<sup>2</sup> conviendrait activité commerce artisanat profession libérale (1 pièce avec véranda 45 m<sup>2</sup> + 1 pièce attenante + 1 bureau + atelier garage de 130 m<sup>2</sup> + salle d'eau + WC + chaufferie fuel), 2) Etage de 145 m<sup>2</sup> (cuisine, salle à manger salon avec insert, 3 chambres, réserve, salle d'eau, WC), 3) Grenier sur toute la surface avec plancher et 2 fenêtres, photos visibles sur internet, 03 81 43 66 91 ou [claudine51@voila.fr](mailto:claudine51@voila.fr)

**71-13** (17/02/2010) - **Vds 10 km de Montbéliard**, bâtiment en dur, 500 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux, conviendrait à artisan + maison d'habitation 170 m<sup>2</sup> + sous-sol et grenier très bon état. Prix 220 000 €. 03 81 93 51 47

**71-12** (17/02/2010) - **A vendre Besançon Valentin**, très beau bâtiment d'activité de 250 m<sup>2</sup> sur 12 ares de terrain. Conviendrait pour activité tertiaire, artisanat, petite industrie. 06 80 67 13 27

**71-121** (17/02/2010) - **A vendre**, très beau bâtiment d'activité de 900 m<sup>2</sup> dont 250 m<sup>2</sup> de bureaux, 650 m<sup>2</sup> d'atelier, hauteur sous plafond 5 m, 2 portes sectionnelles de 4 m. contact : Dominique Roy 06 80 67 13 27

**71-11** (16/02/2010) - **A vendre ou à louer à Epenoy**, bâtiment à usage professionnel 250 m<sup>2</sup> + 75 ares de terrain avec ou sans matériel de scierie. 06 84 13 06 86

**71-10** (16/02/2010) - **A louer local commercial avec vitrine au centre ville de Luxeuil Les Bains**, idéal pour commerces, bureaux ou artisan. 50 m<sup>2</sup> comprenant 2 pièces, propres et sains, chauffage et électricité individuels. Possibilité d'agrandissement si besoin (stock, dépôt de matériels, débarras... ou développement de l'activité). A disposition si besoin studio meublé et/ou logement à l'étage. Libre de suite. Loyer 400 €/mois. Etudie toutes les possibilités. 06 45 22 25 46

**70-07** (02/02/2010) - **Cède bail salon de coiffure à Quingey**. Salon refait et idéal pour débutant et coiffure femme. 06 15 48 64 06

Dernière mise à jour : 22/07/2010

2

Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Doubs - Service transmission/reprise

Tél : 03.81.21.35.35 - Mail : [transmission-reprise@cma-doubs.fr](mailto:transmission-reprise@cma-doubs.fr)

**66-38 - A louer à ROUGEMONT (25), cellules dans hôtel d'entreprises neuf en ossature bois, près de la RD 50 et à 10 minutes de l'A36 : bureaux de 35 m<sup>2</sup> d'un loyer mensuel de 90 € hc, et ateliers de 130 m<sup>2</sup> d'un loyer mensuel de 350 € hc, disponibles au 1er juillet 2009. Pour plus d'informations, contacter M. PANISSET à la Communauté de Communes du Pays de ROUGEMONT au 03 81 86 08 31 ou par courriel : [contact@cc-paysrougemont.fr](mailto:contact@cc-paysrougemont.fr)**

**66-381 - A vendre à Rougemont, terrains selon besoins (découpage à la carte) sur la Zone d'Activités adjacente à la RD 50 et à 10 minutes de l'A36, au prix de 12 € HT le m<sup>2</sup>. Pour plus d'informations, contacter M. PANISSET à la Communauté de Communes du Pays de ROUGEMONT au 03 81 86 08 31 ou par courriel : [contact@cc-paysrougemont.fr](mailto:contact@cc-paysrougemont.fr)**

**G731/10 - Cède pas de porte cause cessation d'activité, rue de Belfort à Besançon, local environ 60 m<sup>2</sup>, disponible en octobre 2010, prix 20 à 30 000 €, 03 81 83 39 71**

**G723/10 - Cède droit au bail (3/6/9) centre ville de Besançon, local 55 m<sup>2</sup> (actuellement exploité en librairie) + réserve + cave, rideaux en fer de sécurité pour la vitrine, porte blindée à l'arrière du local, conviendrait pour activité artistique ou possibilité autres activités, loyer 485 € TTC (récupération TVA possible) soit 404 € HT, consommation d'eau froide comprise, 03 81 53 86 94 ou 06 67 99 12 34**

**G722/10 - Loue à 6 km de Pontarlier direction Morteau local artisanal ou commercial 100 m<sup>2</sup>, toilettes, bureau, W 220 et 380. 03 81 39 29 22**